

Temeljem članka 209. stavka 2. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09., 63/11., 130/11. i 56/13.) i članka 32. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 5/13. – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Čepin na svojoj 05. sjednici, održanoj dana 28. studenog 2013. godine, donijelo je

## O D L U K U o priključenju na komunalne vodne građevine

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se:

- postupak priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine i
- rokovi priključenja.

#### Članak 2.

Pod komunalnim vodnim građevinama, u smislu ove Odluke, smatraju se:

1. građevine za javnu vodoopskrbu i
2. građevine za javnu odvodnju.

Pod drugim nekretninama u smislu ove Odluke smatra se objekt koji služi isključivo za poljoprivrednu djelatnost (platenici, staklenici i sl.) ili poljoprivredno zemljište neovisno o površini.

#### Članak 3.

Vodne usluge su:

1. usluge javne vodoopskrbe,
2. usluge javne odvodnje.

#### Članak 4.

Isporučitelj vodnih usluga je:

1. VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Osijek, Poljski put 1, OIB 43654507669, za naselje Livana i
2. UREDNOST d.o.o. Čepin, Kralja Zvonimira 176, OIB 96886957462, za naselja Beketinci, Čepin, Čepinski Martinci i Čokadinci.

#### Članak 5.

Vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik građevine, odnosno druge nekretnine kao podnositelj zahtjeva za priključenje, odnosno kao budući korisnik vodnih usluga obavezan je pridržavati se Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga koje donosi isporučitelj vodnih usluga iz članka 4. ove Odluke, kao javni isporučitelj vodnih usluga i koji upravlja komunalnim vodnim građevinama u svom vlasništvu (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

### II. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

#### Članak 6.

Postupak priključenja na komunalne vodne građevine za javnu opskrbu i javnu odvodnju pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje. Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine, odnosno vlasnik druge nekretnine ili zakoniti posjednik građevine, odnosno druge nekretnine uz prethodno pisanu suglasnost vlasnika. Zahtjev za priključenje podnosi se Isporučitelju vodnih usluga na propisanom obrascu.

#### Članak 7.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

1. za građevine:
  - a) izvadak iz katastarskog plana za česticu na kojoj se nalazi građevina koja se priključuje na komunalne vodne građevine,
  - b) zemljišno-knjižni izvadak za česticu na kojoj se nalazi građevina koja se priključuje na komunalne vodne građevine,
  - c) dokaz da je podnositelj zakoniti posjednik ili da ima pisanu suglasnost vlasnika.

2. Za druge nekretnine (poljoprivredno zemljište):

- a) izvadak iz katastarskog plana,

- b) zemljišno-knjižni izvadak,
- c) dokaz da je podnositelj zakoniti posjednik ili da ima pisanu suglasnost vlasnika, sve za česticu koja se priključuje na komunalne vodne građevine.

#### Članak 8.

Isporučitelj, na temelju zahtjeva za priključenje donosi Odluku o dozvoli priključenja na komunalne vodne građevine (u daljnjem tekstu: Odluka o dozvoli priključenja), ako su za priključenje ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti iz Općih i tehnički uvjeta isporuke vodnih usluga Isporučitelja iz članka 5. ove Odluke i ako je zahtjev potpun u smislu članka 7. ove Odluke. Ako nisu ispunjeni uvjeti iz stavka 1. ovog članka, Isporučitelj će zahtjev za priključenje odbiti. Isporučitelj je obavezan o zahtjevu za priključenje odlučiti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za priključenje ili odbiti zahtjev pisanim putem. Odluka o dozvoli priključenja vrijedi 1 (jednu) godinu od dana donošenja.

#### Članak 9.

Odluka o dozvoli priključenja mora sadržavati: podatke o građevini, odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (mjesto/adresa priključenja, broj katastarske čestice, namjena i dr.), ime i prezime vlasnika ili zakonitog posjednika/tvrtka, OIB, prebivalište odnosno boravište/sjedište, za zakonitog posjednika valjani pravni temelj posjedovanja i uputu o pravnom lijeku

#### Članak 10.

Podnositelj zahtjeva za priključenje iz članka 6. ove Odluke, dužan je s Isporučiteljem sklopiti Ugovor o izgradnji priključka na komunalne vodne građevine. Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, podatke o građevini ili drugoj nekretnini koja se priključuje, vrstu priključka, cijenu radova priključenja utvrđenu troškovnikom radova priključenja koji čini sastavni dio Ugovora (količina i vrsta radova i materijala), način plaćanja cijene priključenja, rok izvođenja radova priključenja, te odredbu o predaji izgrađenog priključka u vlasništvo Isporučitelja bez naknade.

#### Članak 11.

Priključenje građevina i drugih nekretnina na vodne građevine – javnu vodoopskrbnu mrežu i javnu kanalizacijsku mrežu, izvodi isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi podnositelj zahtjeva za priključenje.

#### Članak 12.

Podnositelj zahtjeva za priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu obavezan je sam o svom trošku izvesti pripremljene radove na priključenju građevine ili druge nekretnine (iskop, zatrpavanje, vodomjerno okno i sl.) sukladno Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja, zakonima i prema pravilima struke. Pripremljene radove za priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu kao i samo priključenje, izvršava isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj.

### III. ROKOVI PRIKLJUČENJA

#### Članak 13.

Vlasnik građevine, odnosno drugi zakoniti posjednik dužan je priključiti svoju građevinu na komunalne vodne građevine sukladno odluci o priključenju, a najkasnije u roku od 1 (jedne) godine od dana obavijesti Isporučitelja o mogućnosti priključenja. Vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik druge nekretnine (poljoprivredno zemljište) može sukladno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine.

### IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 14.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 2/13.) i Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 4/13.).

#### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čepin“.

KLASA: 363-02/13-01/43

URBROJ: 2158/05-13-1

Čepin, 28. studenog 2013.